



ประกาศเทศบาลตำบลท่าช้าง
เรื่อง ให้เจ้าของโรงเรียนและที่ดินยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีโรงเรียนและที่ดิน
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมในพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๔๘๕ และตามคำสั่งเทศบาลตำบลท่าช้าง เรื่อง แต่งตั้งพนักงานเจ้าหน้าที่ พนักงานจัดเก็บภาษีและคณะกรรมการพิจารณาคำร้อง ให้พิจารณาการประเมินใหม่ (การอุทธรณ์) ภาษีโรงเรียนและที่ดิน

ดังนั้นให้เจ้าของทรัพย์สินผู้รับประเมินซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สิน ซึ่งเป็นโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่ตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลท่าช้างดำเนินการดังนี้

๑. รับแบบพิมพ์แสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) และกรอกรายการโดยละเอียด ยื่นต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ หากไม่ยื่นแบบฯ ภายในวันดังกล่าว จะต้องชำระค่าปรับตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ที่กำหนด

๒. ยื่นแบบแสดงรายการแล้วต้องชำระภาษี ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่าช้าง ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ยื่นแบบแสดงรายการ หากไม่ชำระภาษีโรงเรียนและที่ดินภายในวันที่กำหนดจะต้องชำระเงินเพิ่มตามพระราชบัญญัติภาษีโรงเรียนและที่ดิน พ.ศ. ๒๔๗๕ ที่กำหนด

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายชัยศักดิ์ อ่ำลอย)

นายกเทศมนตรีตำบลท่าช้าง



ประกาศเทศบาลตำบลท่ายาง

เรื่อง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่
ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ.๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘ มาตรา ๒๔ และมาตรา ๒๙ กำหนดให้เจ้าของที่ดิน ผู้มีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเป็นรายแปลงต่อเจ้าพนักงานประเมิน

ฉะนั้นจึงประกาศให้เจ้าของที่ดิน ซึ่งที่ดินตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลท่ายาง อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินเพื่อเสียภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท.๕) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๑ ถึงปี พ.ศ. ๒๕๖๔ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๑ กรณีเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือจำนวนเนื้อที่ดินเดิมของเจ้าของที่ดินใดได้เปลี่ยนแปลงไป ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดินต่อพนักงานประเมิน ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือนับแต่วันที่จำนวนที่ดินได้มีการเปลี่ยนแปลง

โดยให้เจ้าของที่ดินขอรับแบบ ภ.บ.ท.๕ ได้ ณ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช และให้เจ้าของที่ดินจัดเตรียมเอกสารดังต่อไปนี้

๑. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน
๒. สำเนาทะเบียนบ้าน
๓. เอกสารสิทธิ์ในที่ดิน เช่น โฉนดที่ดิน, น.ส.๓, น.ส.๓ก เป็นต้น
๔. ใบเสร็จรับเงินภาษีบำรุงท้องที่ครั้งสุดท้าย (ถ้ามี)

ถ้าไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในกำหนด หรือยื่นแบบแสดงรายการที่ดินไม่ถูกต้อง ทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลง จะต้องเสียเงินเพิ่มตามมาตรา ๔๕ (๑) และ (๒) แห่งพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ. ๒๕๐๘

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ.๒๕๖๐

(นายชัยศักดิ์ อ่ำลอย)

นายกเทศมนตรีตำบลท่ายาง

มาตรา ๔๕ ให้เจ้าของที่ดินเสียเงินเพิ่มนอกจากเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ในกรณีดังต่อไปนี้

- (๑) ไม่ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินภายในเวลาที่กำหนดให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ เว้นแต่ กรณีที่เจ้าของที่ดินได้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดินก่อนที่เจ้าพนักงานประเมินจะแจ้งให้ทราบถึงการละเว่นั้น ให้เสียเงินเพิ่มร้อยละห้าของจำนวนเงินที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่
- (๒) ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน โดยไม่ถูกต้องทำให้จำนวนเงินที่จะต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ลดน้อยลงให้เสียเงินเพิ่มร้อยละสิบของภาษีบำรุงท้องที่ที่ต้องประเมินเพิ่มเติม เว้นแต่กรณีที่เจ้าของที่ดินมาขอแก้ไขแบบแสดงรายการที่ดินให้ถูกต้องก่อนที่เจ้าพนักงานประเมินแจ้งการประเมิน



ประกาศเทศบาลตำบลท่ายาง
เรื่อง ให้เจ้าของปายยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีปาย
ประจำปี ๒๕๖๑ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน

เนื่องจากขณะนี้ใกล้ถึงกำหนดเวลาที่เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้ถือครอง หรือผู้มีหน้าที่เสียภาษีปาย ซึ่งมีหรือครอบครองทรัพย์สิน (ปาย) ในเขตเทศบาลตำบลท่ายาง อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช จะต้องยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีปาย (ภ.ป.๑) ประจำปี ๒๕๖๐

เทศบาลตำบลท่ายาง อำเภอทุ่งใหญ่ จังหวัดนครศรีธรรมราช จึงขอแจ้งเจ้าของทรัพย์สินหรือผู้ถือครอง หรือผู้มีหน้าที่เสียภาษีปาย ซึ่งมีหรือครอบครองทรัพย์สิน (ปาย) ในเขตเทศบาลตำบลท่ายาง ดำเนินการดังนี้

๑. ระยะเวลาการยื่นแบบ

ให้เจ้าของปายรับแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีปาย (ภ.ป.๑) กรอกรายการโดยละเอียดและยื่นแบบแสดงรายการฯ ต่อเจ้าพนักงานประเมิน ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลังเทศบาลตำบลท่ายาง ได้ตั้งแต่วันที่ ๒ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๐ มีนาคม ๒๕๖๑ (พ.ร.บ.ภาษีปาย พ.ศ.๒๕๑๐ มาตรา ๑๒) หากไม่ยื่นแบบฯ ภายในวันที่กำหนดจะต้องชำระค่าปรับตาม พ.ร.บ.ภาษีปาย ที่กำหนด

๒. ระยะเวลาการชำระภาษีปาย

ให้เจ้าของปายที่ยื่นแบบแสดงรายการฯ ชำระภาษีปายต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ณ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลท่ายาง ภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่ยื่นแบบแสดงรายการฯ หากไม่ชำระภายในกำหนดจะต้องชำระเงินเพิ่มตาม พ.ร.บ.ภาษีปาย ที่กำหนด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายชัยศักดิ์ อ้าลอย)

นายกเทศมนตรีตำบลท่ายาง